

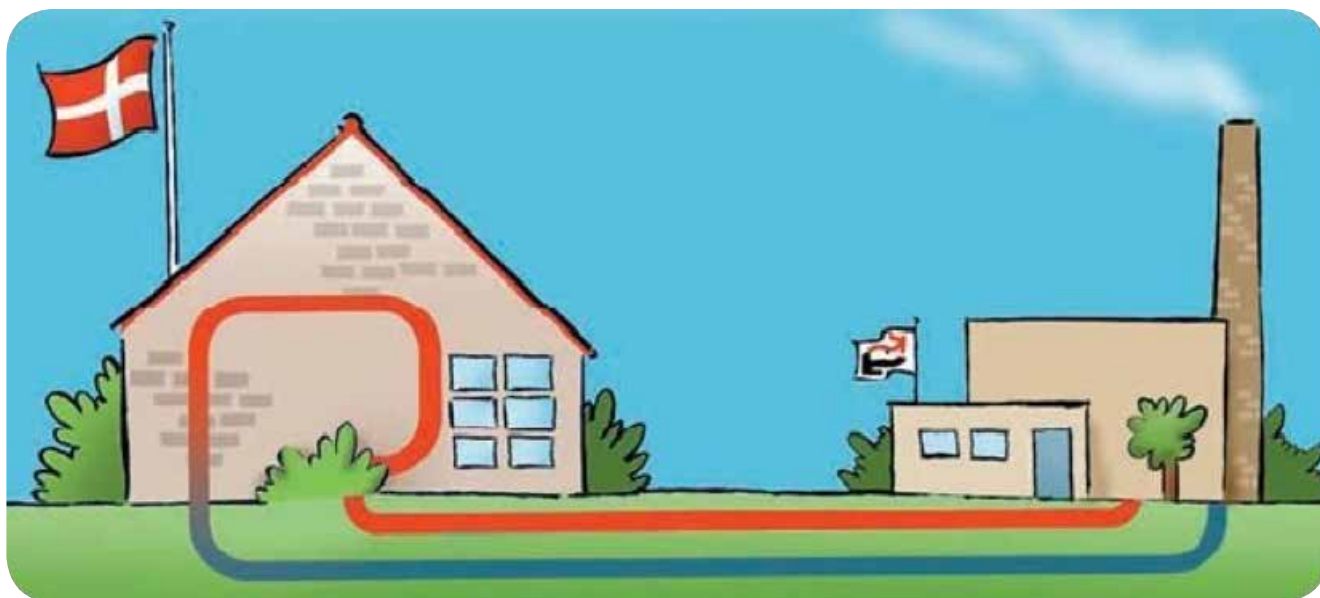
Indbetal andelskapital
senest 16. maj 2017
og få stor rabat

Bor du til leje

– giv denne folder videre til din udlejer!

Ejer du boligen

– læs videre....



 **FJERNVARME**
OLLERUP · VESTER SKERNINGE · ULBØLLE

LÆS MERE på
www.fjernvarme-ovsu.dk

Fjernvarme styrker lokalsamfundet

Fjernvarmeprojektet betyder at varmeproduktionen produceres lokalt og leveres til boliger og virksomheder i de tre landsbyer Ollerup-Vester Skerninge-Ulbølle. Fjernvarmeselskabet drives af en selvstændig bestyrelse, bestående af forbrugere i de tre landsbyer. Med fjernvarmen har landsbyerne dermed frigjort sig fra den fossilholdige naturgas der hentes op fra Nordsøen eller Rusland. Fjernvarmeselskabet vil kunne levere varme til priser, der er frigjort af gaspriserne på verdensmarkedet.



Hvis du har olie eller naturgas

Vælger du fjernvarme slipper du for en række økonomisk udgifter, som du i dag har. Har du oliefyrt eller gaskedel, har du periodiske serviceeftersyn, som koster minimum 1.000 kr. pr. år. Undlader du disse serviceeftersyn for at spare udgiften, bliver varmeeffekten på dit varmesystem dårligere – hvorved dit forbrug af varme stiger, hvilket fordyrer varmeregningen. Med fjernvarme foregår dette eftersyn på den centrale kedel på selve fjernvarmeverket.

En anden udgift du slipper for, er at din nuværende kedel eller dit nuværende fyr skal udskiftes inden for en årrække, pga. slitage og forældet teknologi. Denne udgift på minimum 25.000-30.000 kr. slipper du for med fjernvarme.

Samtidig kan du få leveret en varme, som er billigere end opvarmning med olie og gas.

På <http://www.fjernvarme-ovsu.dk> kan du indtaste dit nuværende olie- eller gasforbrug og se, hvad du i stedet skal betale ved fjernvarme.



Anvender du træpiller, har du brændefyr eller varmepumpe

Hvis du i dag anvender træpiller/brændefyr eller har varmepumpe, har du billigere varme end fjernvarmen kan tilbyde. Men du har udgifter til skorstensfejer eller serviceeftersyn til varmepumpen. Dette vil du spare ved fjernvarme. Hvis du tilmelder dig nu, vil du også spare bortskaffelsen/udskiftningen samt investeringen i et nyt varmesystem, når dit nuværende brændefyr eller varmepumpe om en årrække ikke kan mere.

Andelskapital

Hvis du før 9. april 2015 har afleveret en blanket som den til højre, skal du betale 100 kr. i andelskapital.

Alle andre der er interesseret i fjernvarme skal minimum betale 2.000 kr.

Se mere om dette på næste side.

INTERESSETILKENDEGIVELSE

Jeg erklærer hermed at jeg er interesseret i at blive kunde til Fjernvarme-Ollerup-Vester Skerninge-Ulbølle. Jeg er indforstået med at betale 100 kr. når jeg senere indgår kontrakt med Selskabet (se også bagsiden).

Navn: _____

Adresse: _____

Telefonnummer: _____ Evt. email: _____

Nuværende opvarmede areal: _____ Nuværende varmesystem: _____

Hvad er dit årlige opvarmningsbehov i dag (i kr.): _____

Dato: _____ Underskrift: _____

Hvem kan blive andelshavere

Ifølge fjernvarmeselskabets vedtægter gælder følgende:

§ 3. Andelshavere/varmeaftagere

- 3.1. Som andelshaver kan optages en fysisk eller juridisk person, såfremt denne er:
 1. ejer af en særskilt matrikuleret ejendom, med selvstændig måler/målere tilhørende selskabet
 2. ejer af en ejerlejlighed, når denne har selvstændig hovedmåler, tilhørende selskabet
 3. andelsbolighaver, når andelsboligen har selvstændig hovedmåler tilhørende selskabet
 4. ejer af bygning på lejet grund, med selvstændig måler/målere tilhørende selskabet
 5. en ejerlejlighedsforening/andelsboligforening eller boligselskab, der som fællesfacilitet har den selvstændige, direkte tilslutning til selskabets ledningsnet med måler, tilhørende selskabet.

(Se i øvrigt fjernvarmeselskabets vedtægter på www.ovsu.dk)

Hvordan kommer jeg med i Fjernvarmeselskabet?

Vi er nu nået så langt, at vi har valgt at påbegynde indgåelse af kontrakter med kommende brugere umiddelbart efter vores generalforsamling d. 18. maj 2017. Fjernvarmen leveres naturligvis under forudsætning af, at Svendborg Kommune godkender projektet, og at bestyrelsen for fjernvarmeselskabet vælger at igangsætte byggeriet, under hensyntagen til selskabets bæredygtige økonomi.

For at vise din interesse i projektet og for at vi kan komme i gang har fjernvarmeselskabet brug for en startkapital for at kunne afholde udgifter til udarbejdelse af kontrakter m.v..

Bestyrelsen har derfor besluttet, at alle kommende brugere skal **indbetale 100 kr. i andelskapital for efterfølgende at kunne tegne kontrakt med selskabet**. Disse penge vil blive brugt til Fjernvarmeselskabets opstart og kan ikke forventes tilbagebetalt, hvis projektet imod al forventning ikke bliver til noget.

Andelskapitalen indbetales på Fjernvarmeselskabets bankkonto: **reg.: 2680 kontonr. 0749 29 7069** med angivelse af tydelig navn, adresse og e-mail.

I nedenstående skema kan du se, hvornår du senest skal betale 100 kr. for at komme med billigst muligt.

Tilmeldingen er først bindende ved underskrivningen af kontrakten.

Ved indbetaling af andelskapitalen får du samtidig stemmeret ved Fjernvarmeselskabets generalforsamlinger, og er valgbar til bestyrelsen.

Hvis du har indleveret en interessetilkendegivelse senest 9. april 2015 gælder følgende:

Du skal senest 16. maj 2017 indbetale en andelskapital på 100 kr. for fortsat at komme med uden yderligere udgifter.
Betinget kontrakt underskrives senest 1. august 2017.

Ved kontraktskrivningen betales:
0 kr. i **andelskapital**
0 kr. i **tilslutningsafgift**

**SPAR
14.900 kr.**

Hvis du IKKE har indleveret en interessetilkendegivelse senest 9. april 2015 gælder følgende:

Du kan **senest 16. maj 2017** indbetale en andelskapital på 100 kr.
Betinget kontrakt underskrives senest 1. august 2017.

Ved kontraktskrivningen betales:
1.900 kr. i **andelskapital**
0 kr. i **tilslutningsafgift**

**SPAR
13.000 kr.**

Du kan i tidsrummet **fra 17. maj 2017 frem til før gravemaskinen når til din matrikel** indbetale en andelskapital på 100 kr. og underskrive kontrakten. (Du har dog tidligst stemmeret på generalforsamlingen i 2018).

Ved kontraktskrivningen betales:
4.900 kr. i **andelskapital**
0 kr. i **tilslutningsafgift**

**SPAR
10.000 kr.**

Du kan efter, at gravemaskinen har passeret din matrikel indbetale en andelskapital på 100 kr. og underskrive kontrakten.

Ved kontraktskrivningen betales:
4.900 kr. i **andelskapital**
10.000 kr. i **tilslutningsafgift**

**SPAR
0 kr.**

Din årlige udgift til varme fra Fjernvarmeselskabet kan du beregne ved at bruge "BEREGNEREN" på vores hjemmeside: <http://www.fjernvarme-ovsu.dk>

Tilslutningsafgift indeholder følgende pakke, som udføres af fjernvarmeselskabet

- Nedtagning af eksisterende varmesystem, inkl. af eksisterende varmtvandsbeholder (værdi ca. 8.000 kr., afhængig af varmesystemet)¹
- Etablering af fjernvarmestik på egen grund
- Opsætning af unit til fjernvarme
- Ny varmtvandsbeholder, inkl. opsætning
- Indregulering af husets varmeinstallation så der sikres størst mulig afkøling og dermed størst mulig udnyttelse af varmen.
- Stikledning fra skel til unit incl. ventiler.
- Tilslutning af unit til gulvvarme/radiator i huset²
- Demontering af gasstik (værdi ca. 4.000 kr.)
- Restgæld til naturgasselskabet (værdi ca. 6.000 kr.)
- Omkostninger til maling, opsætning af nye fliser, nedtagning af skorstene og lignende reparationer afholdes af ejendommens ejer. Udbedring af gennembrud af mur udføres dog af Fjernvarmeselskabet.

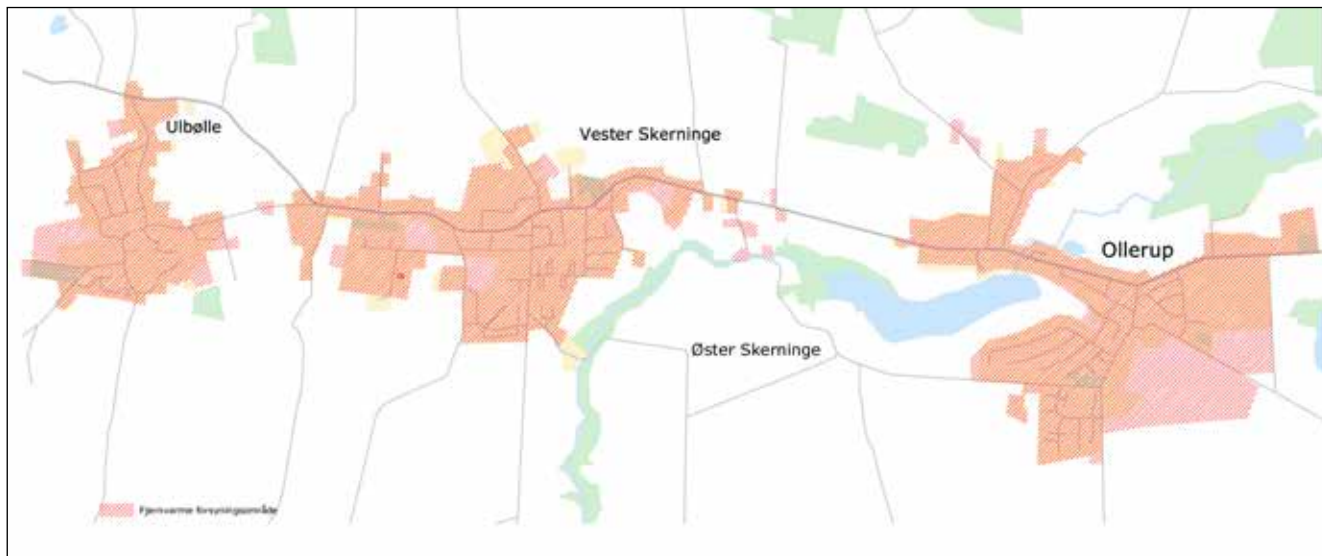
Pakken (de samlede omkostninger) har en samlet værdi af på ca. 45.000 kr.

1) Nedgravede olietanke optages ikke.

2) Hvis man har elvarme, skal man have radiator eller gulvvarme etableret. Omkostninger til dette afholdes af ejendommens ejer.

På hjemmesiden www.fjernvarme-ovsu.dk finder du mere information om fjernvarmeprojektet, herunder vedtægter samt svar på typiske spørgsmål.

Forsyningsområde



Er der tilslutningspligt:

Nej, der er ikke tilslutningspligt. Ønsker du ikke fjernvarme skal du ikke foretage dig noget.

Hvad hvis man fortryder eller senere vil afmeldes:

Som et bilag til kontrakten vil vilkår for at blive afkoblet fremgå.

Overordnet tidsplan fra foråret 2017 til 2018

- **Senest 16. maj 2017:** Indbetaling af 100 kr i andelskapital, som giver stemmeret på den ordinære generalforsamling.
- **18. maj 2017:** Ordinær generalforsamling på Ollerup Gymnastikhøjskole
- **19. maj 2017 til 1. august 2017:** Indgåelse af kontrakter om tilslutning til fjernvarme, inkl. betaling af andelskapital for dem der mangler.
- **Varmesæson 2018-2019** forventes levering af varme til varmemodtagerne.



Kontakt til fjernvarmeselskabet

Erik Stoumann, telefon 21 33 30 50 eller erik.stoumann@gmail.com

Rudi Rusfort Kragh, telefon 51 78 95 92 eller rudi.kragh@mail.dk

Bankkonto:

Indbetaling til

Fjernvarme Ollerup-Vester-Skerninge-Ulbølle
på konto (Nordea):

Reg.nr. 2680

Kontonr. 0749 29 7069

Bestyrelsen 2016-2017 består af følgende:

Erik Stoumann, *formand*
Rudi Rusfort Kragh, *næstformand*
Mogens Find, *kasserer*
Per Bach, *sekretær*
Orla Hansen – *valgt på vegne af
Boligselskabet BSB Svendborg*
Hanne Nylev
Martin Andersen
Karen Strandhave (*supp.*)
John Svensson (*supp.*)