



Nyhedsbrev nr. 17

August 2020

Indkaldelse til generalforsamling den 17. september 2020

Mødet holdes i hallen på Vester Skerninge Friskole kl. 19 med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab for 2019 fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår, 2020 fremlægges.
5. Fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år 2021 til orientering.
6. Forslag fra bestyrelsen.
7. Indkomne forslag fra andelshaverne.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Følgende er på valg:
 - A. John Svensson for 2 år
 - B. Hanne Nylev for 2 år
 - C. Karen Strandhave for 2 år
9. Valg af suppleanter til bestyrelsen. Følgende er på valg:
 - A. Egon Kristensen for 1 år.
 - B. Edith Pedersen for 1 år
10. Valg af revisor.
 - A. Bestyrelsen foreslår Nicolai Groth-Christensen, revisorfirmaet N. G. Christensen, Svendborg
11. Eventuelt

Vedr. 1: Bestyrelsen foreslår Aage Sækmose

Vedr. 7: Forslag skal være bestyrelsen i hænde senest den 7. september

Vedr. 8: Alle er villige til at modtage genvalg

Vedr. 9: Begge er villige til at modtage genvalg

Vedr.10: Bestyrelsen foreslår genvalg

Den store hal er bestilt, så det er muligt at opstille stole med behørig afstand, og vi har håndsprit.

STATUS PÅ VORES PROJEKT:

Fra den 6. august har der været mulighed for at gentegne de kontrakter, der udløb i løbet af august måned. (typisk kontrakter med de enkelte boliger).

Vi var selvfølgelig spændt på, om den lange ventetid med at få projektet på plads gav et stort frafald. Det har heldigvis ikke været tilfældet. Ca. 60 andelshavere har ikke gentegnet kontrakten. Enkelte har mistet tålmodigheden og andre har været nødt til at skifte deres fyr.

Det betyder, at vi skal finde flere andelshavere til erstatning for disse, og i løbet af oktober måned går vi i gang med at kontakte interessenter i projektet. Godt 100 har ønsket at modtage vores nyhedsbreve, og vi forventer, at flere af disse vil skrive kontrakt nu, da vi ikke tidligere har været så tæt på at gennemføre projektet.

FINANSIERINGEN AF VORES PROJEKT:

Vi arbejder fortsat på finansieringen af projektet, og Kommunekredit, kan tilbyde den billigste finansiering.

Renten her er stadig meget lav (ca. 1 % lavere end for 2 år siden). Et sådant lån forudsætter en kommunegaranti fra Svendborg Kommune. Forhandling om prisen på en kommunegaranti er i gang, men kan først afsluttes, når vores projektgodkendelse er på plads.

PLAN FOR AT IGANGSÆTTE PROJEKTET:

Med de ændringer, vi omtalte i sidste nyhedsbrev (halmkedlen er ude og erstattet med flere store varmepumper), skal der laves et helt nyt projektforslag, og vi skal have en ny godkendelse af Svendborg Kommune.

Det første projekt tog alt for lang tid, men det er aftalt, at projektet nu bliver til i et tæt samarbejde med Evida og Svendborg Kommune.

Evida har endda allerede med de ændringer, der er tale om, lovet, at de ikke vil klage over projektet og dermed forsinke behandlingstiden.

Vi tror også på en hurtig godkendelse hos kommunen, da et nyt projekt kan betyde, at et samlet byråd kan slutte op om projektet.

Tidshorisonten er februar eller marts måned 2021.

En foreløbig tidsplan for projektet peger på, at vi kan levere varme i løbet af 2022.

Med venlig hilsen
Erik Stoumann
Bestyrelsesformand